



**Éves jelentés
a
QUAESTOR Idegenforgalmi
és Kereskedelmi Nyrt.**

2008. üzleti évről

Budapest, 2009. április 29.

I. A rendszeres tájékoztatási kötelezettség

A Tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény (Tpt.) a nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírok kibocsátói számára rendszeres tájékoztatási kötelezettséget ír elő az alábbiak szerint:

„54. § (1) A nyilvánosan forgalomba hozott értékpapír kibocsátója a nyilvánosságot rendszeresen tájékoztatja vagyoni, jövedelmi helyzetének, működésének főbb adatairól. A kibocsátó a közzététellel egyidejűleg köteles a Felügyeletet tájékoztatni.

(2) A kibocsátó a rendszeres tájékoztatási kötelezettségét

a) féléves jelentés,

b) éves jelentés,

c) nyilvánosan forgalomba hozott részvény kibocsátója időközi vezetőségi beszámoló formájában teljesíti.

(3) Nem köteles féléves jelentést készíteni a helyi önkormányzat, továbbá az olyan, kizárólag hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat nyilvánosan forgalomba hozó kibocsátó, amely értékpapírjainak névértéke legalább ötvenezer euró, illetve a forgalomba hozatal napján az MNB hivatalos devizaárfolyamán számítva ennek megfelelő összeg.

(4) A kibocsátónak az egyes pénzügyi évek végét követő legkésőbb négy hónapon belül közzé kell tennie az éves jelentését, és gondoskodnia kell arról, hogy az legalább öt évig nyilvánosan hozzáférhető maradjon. A helyi önkormányzatnak az éves jelentést a jogszabályban előírt határidőben kell nyilvánosságra hoznia.

(5) A részvény, illetve a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátója az adott időszak végét követően mielőbb, de legkésőbb két hónapon belül a pénzügyi év első hat hónapjára vonatkozóan féléves jelentést tesz közzé, és gondoskodik arról, hogy az legalább öt évig nyilvánosan hozzáférhető maradjon.

(6) Nem köteles féléves jelentést készíteni

a) az a hitelintézet, amelynek részvényeit nem vezették be a szabályozott piacra, és amely folyamatosan és ismétlődő módon csak hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat bocsátott ki, azzal a feltétellel, hogy az ilyen hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok össznévértéke nem éri el a százmillió eurót, illetve a forgalomba hozatal napján az MNB hivatalos devizaárfolyamán számítva ennek megfelelő összeget, és a nyilvános forgalomba hozatalhoz tájékoztatót nem készített,

b) az a kibocsátó, amely 2005. július 1. napján már létezett, és amely kizárólag a székhely szerinti tagállam által feltétel nélkül és visszavonhatatlanul garantált, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat bocsát ki.

(7) A nyilvánosan forgalomba hozott részvény kibocsátója a pénzügyi év első, illetve második hat hónapjában időközi vezetőségi beszámolót köteles közzétenni az adott hat hónapos időszak kezdete utáni tizedik hét és a vége előtti hatodik hét közötti időszakban, az adott hat hónapos időszak kezdete és ezen beszámoló közzétételének napja közötti időszakra vonatkozóan.

(8) Nem kell időközi vezetőségi beszámolót közzétennie azon kibocsátónak, amely legalább a féléves jelentésre vonatkozó követelményeknek megfelelő tartalmú negyedéves jelentést készít.

(9) A kibocsátó minden naptári hónap utolsó napján köteles közzétenni a részvényeihez kapcsolódó szavazati jogok számát és az alaptőke nagyságát.

(10) A rendszeres tájékoztatásra vonatkozó részletszabályokat a miniszter rendeletben állapítja meg.”

„56. § (1) A kibocsátó megkülönböztetésmentesen és a gyors hozzáférést biztosítva köteles nyilvánosságra hozni a szabályozott információkat, amelyért díjat nem számíthat fel.

(2) A szabályozott információk terjesztése úgy történik, hogy biztosítható legyen azok lehető legszélesebb nyilvánossághoz - a lehető legrövidebb időn belül - való eljutása a székhely szerinti, a fogadó, illetve a többi tagállamban.

(3) A kibocsátó köteles megküldeni a szabályozott információt a hivatalosan kijelölt információtárolási rendszer számára, amely megfelel a biztonsággal, az információforrás bizonyosságával, az időpont rögzítésével és a végfelhasználók általi egyszerű hozzáféréssel kapcsolatos minimális minőségi előírásoknak, és azok összhangban vannak az elektronikus irattározási eljárással.

(4) A kibocsátó rendszeres és rendkívüli tájékoztatást egyidejűleg a Felügyeletnél is köteles elektronikus úton bejelenteni, amelyet a Felügyelet közzétesz az általa üzemeltetett honlapon.

(5) Az információterjesztésre, az információtárolási rendszerre, továbbá a Felügyelet felé fennálló bejelentési kötelezettség teljesítésére vonatkozó részletszabályokat a miniszter rendeletben állapítja meg.

57. § (1) A szabályozott információk nyilvánosságra hozatalának elmaradásával, illetve félrevezető tartalmával okozott kár megtérítéséért a kibocsátó felel.

(2) Ha a kibocsátóról olyan valótlan adat kerül nyilvánosságra, amely az általa kibocsátott értékpapír értékét vagy hozamát érintheti, köteles a valóságnak megfelelő adatok haladéktalan nyilvánosságra hozatalára. A kibocsátó nyilatkozatát az 56. §-ban meghatározott módon és a valótlan adat megjelenésének helyén is közzé kell tenni.

(3) A felszámolási eljárás, illetve végelszámolás esetén a rendszeres és rendkívüli tájékoztatási kötelezettség a felszámolót, végelszámolót terheli.

58. § (1) Ha az értékpapírt csak Magyarországon hozták nyilvánosan forgalomba, a szabályozott információkat a Felügyelet által elfogadott nyelven kell közzétenni.

(2) Ha az értékpapír nyilvános forgalomba hozatalára Magyarországon, mint székhely szerinti tagállamban, illetve egy vagy több fogadó tagállamban került sor, akkor a szabályozott információkat:

a) a Felügyelet által elfogadott nyelven, és

b) a kibocsátó választásától függően vagy a fogadó tagállamok felügyeleti hatósága által elfogadott nyelven, vagy egy, a nemzetközi pénzügyi piacokon általában használt nyelven kell közzétenni.

(3) Ha az értékpapírokat egy vagy több fogadó tagállamban hozták nyilvánosan forgalomba, azonban Magyarországon nem, a szabályozott információkat a Felügyelet által elfogadott nyelven, továbbá a kibocsátó választásától függően vagy a fogadó tagállamok Felügyeleti hatóságai által elfogadott nyelven, vagy egy, a nemzetközi pénzügyi piacokon általában használt nyelven kell közzétenni.

(4) A 61. § szerinti információ egy, a nemzetközi pénzügyi piacokon általában használt nyelven is bejelenthető, illetve közzétehető.

(5) Az egy vagy több tagállamban nyilvánosan forgalomba hozott, ötvenezer euró, illetve a kibocsátás napján az annak megfelelő névértékű hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokra vonatkozó szabályozott információkat vagy a Felügyelet és a fogadó tagállam felügyeleti hatóságai által elfogadott nyelven, vagy egy, a nemzetközi pénzügyi piacokon általában használt nyelven kell közzétenni a kibocsátó választása alapján.

(6) Ha a szabályozott információk tartalmával kapcsolatban bíróság vagy választottbíróság előtt keresetindításra kerül sor, a fordítás költségeinek viselésére az adott tagállam jogszabályai alapján kerül sor.”

II. Felelősségvállaló nyilatkozat

A nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség részletes szabályairól szóló 24/2008. (VIII.15.) PM rendelet 1. számú melléklet II. da) pontja alapján a Kibocsátó kijelenti, hogy az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudása szerint elkészített pénzügyi kimutatások valós és megbízható képet adnak a Kibocsátó eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről.

A nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség részletes szabályairól szóló 24/2008. (VIII.15.) PM rendelet 1. számú melléklet II. db) pontja alapján Kibocsátó kijelenti, hogy az üzleti jelentés megbízható képet ad a Kibocsátó helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

A Tpt. 57.§ (1) bekezdése alapján a szabályozott információk nyilvánosságra hozatalának elmaradásával, illetve félrevezető tartalmával okozott kár megtérítéséért a Kibocsátó felel.

Budapest, 2009. április 29.



Tarsoly Csaba
Elnök - Vezérigazgató

III. Általános adatok a Kibocsátóról

A TÁRSASÁG CÉGNEVE	QUAESTOR Idegenforgalmi és Kereskedelmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
ALAPÍTÓ	QUAESTOR Invest Befektető, Vagyonkezelő és Pénzügyi Tanácsadó Kft.
ALAPÍTÁS IDŐPONTJA	1994. július 14.
CÉGBEJEGYZÉS	1994. november 21. (jogerőre emelkedett: 1994. december 12.) A Társaság a Fővárosi Bíróságon, mint Cégbíróságon került bejegyzésre 01-10-042632 Cégjegyzékszám alatt.
ALAPTŐKE	Alapításkor: 632.830.000,- Ft. Jelenleg: 560.397.000,- Ft.
A TÁRSASÁG SZÉKHELYE	1132 Budapest, Váci út 30. (Business Center 30.)
A TÁRSASÁG IDŐTARTAMA	A társaság határozatlan időre alakult.
ÜZLETI ÉV	A Társaság üzleti éve megegyezik a naptári évvel.
A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI A MEGFELELŐ STATISZTIKAI KÓD (TEÁOR 2008) SZERINT	47.19'08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem (főtevékenység) 46.34'08 Itál nagykereskedelme 46.38'08 Egyéb élelmiszer nagykereskedelme 46.43'08 Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme 47.29'08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem 47.43'08 Audio-, videoberendezés kiskereskedelme 47.54'08 Villamos háztartási készülék kiskereskedelme 47.63'08 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme 47.41'08 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme 47.42'08 Telekommunikációs termék kiskereskedelme 47.78'08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme 55.20'08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás 55.90'08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás 63.11'08 Adatfeldolgozás, web-hosztिंग szolgáltatás 73.11'08 Reklámügynöki tevékenység 63.99'08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás 82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése 82.99'08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
A HIRDETMÉNYEK KÖZZÉTÉTELÉNEK HELYE	A Társaság a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvényben (Tpt.) meghatározott rendszeres és rendkívüli tájékoztatási kötelezettségének 2007. szeptember hó 10. napjától a www.questor.hu oldalon elérhető honlapján tesz eleget, valamint hirdetményei 2007. december 01. napjától a www.kozzetetelek.hu oldalon is megjelennek. A Társaság a társasági törvényben meghatározott hirdetményeit, illetve más közleményeit a Társaság honlapján (www.quaestor.hu), a társasági törvényben meghatározott esetekben, a Céglapjában teszi közzé.
A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULTAK NEVE ÉS TISZTSÉGE	Tarsoly Csaba, az Igazgatóság elnöke Kiss Károly, az Igazgatóság tagja Vámos Katalin, az Igazgatóság tagja
CÉGJEGYZÉS	Önálló
A TÁRSASÁG KÖNYVVIZSGÁLÓJA	Szilágyi Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft. (székhely: 1103 Budapest, Csombor u. 6., cégjegyzékszám: 01-09-561876, MKVK kamarai nyilvántartási szám: 001120) Kijelölt könyvvizsgáló: Szilágyi Erzsébet (lakcím: 1103 Budapest, Csombor u. 6.; tagsági igazolvány száma: 002894; könyvvizsgálói igazolvány sorszáma: 004710)

A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG TAGJAI	Öcsödy Péter Farkas Balázs Klement Tibor Varga János Végh Balázs
AZ AUDIT BIZOTTSÁG TAGJAI	Farkas Balázs Klement Tibor Végh Balázs

IV. Általános adatok a Részvényről

A RÉSZVÉNY MEGNEVEZÉSE	QIK Részvény
A RÉSZVÉNY FAJTÁI	Dematerializált névre szóló törzsrészvény (535.397 db) Dematerializált névre szóló szavazatelsőbbbségi részvény (12.500 db) Dematerializált névre szóló osztalékelsőbbbségi részvény (12.500 db)
A RÉSZVÉNYEK NÉVÉRTÉKE	Egyenként 1.000,- Ft, azaz Egyezer forint névértékű részvény.
KIBOCSÁTÁSI ÉRTÉK	Mind a törzsrészvények, mind a szavazatelsőbbbségi részvények, mind az osztalékelsőbbbségi részvények kibocsátási értéke a névértékkel megegyezően 1.000,- Ft, azaz Egyezer forint.
A RÉSZVÉNYEK DARAB ÉS SORSZÁMA, CÍMLETEZÉSE	Minimum 25.000 db, azaz Huszonötezer darab névre szóló törzsrészvény, sorszámozása 0025001 sorszámtól kezdődően folyamatos. Címletei: 1.000,- Ft 10*1.000,- Ft, 100*1.000,- Ft. 12.500 db, azaz Tizenkettőezer-öttszáz darab névre szóló szavazatelsőbbbségi részvény, sorszámozása 00001-12500-ig. Címlete: 1.000,- Ft. 12.500 db, azaz Tizenkettőezer-öttszáz darab névre szóló osztalékelsőbbbségi részvény, sorszámozása 12501-25000-ig. Címlete: 1.000,- Ft.
JEGYZÉSI IDŐSZAK	1994. május 9. - 1994. június 10.
A RÉSZVÉNYESEK KÖRÉNEK KORLÁTOZÁSA	A Társaság törzsrészvényeseit belföldi természetes és jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok szerezhetik meg. Az osztalékelsőbbbségi, valamint a szavazatelsőbbbségi részvényeket kizárólag az Alapító szerezheti meg.
AZ EGYES RÉSZVÉNYFAJTÁKHOZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK	A részvénytulajdonosok a Társaság létrejöttének napjától jogosultak osztalékra. A törzsrészvények szavazatra és osztalékra jogosító részvények, részvényenként 1 db, azaz egy darab szavazatra, illetve a közgyűlés által felosztani rendelt mérleg szerinti nyereség egy részvényre jutó arányos részére (osztalékhoz való jog) jogosítanak. A szavazatelsőbbbségi részvények szavazat elsőbbségre jogosító részvények. A részvények szavazati jogának megállapítása során az Alapító 50%+1 szavazatra tesz szert. Az osztalékelsőbbbségi részvények, melyek együttesen a Közgyűlés által felosztani rendelt, a Társaság adózott eredményének 10%-ára, de legalább egyenként a névérték 21%-ára jogosítanak. Az osztalékelsőbbbségi részvények szavazati joggal nem rendelkeznek.
AZ ALAPÍTÓT MEGILLETŐ ELŐNYÖK	Az alapítás során kibocsátandó részvényekből az alapító meghatározott mennyiségű és fajtájú részvények jegyzésére jogosult. Az elsőbbségi részvények esetében az Alapító részvényjegyzése sem részben, sem egészben nem utasítható vissza, kizárólag az Alapító jegyezheti ezeket a részvényeket. Az Alapító lejegyez 12.500 db, azaz Tizenkettőezer-öttszáz darab szavazatelsőbbbségi részvényt és 12.500 db, azaz Tizenkettőezer-öttszáz darab osztalékelsőbbbségi részvényt.
TŐZSDEI FORGALMAZÁS	A részvények nem kerülnek tőzsdei bevezetésre.
A RÉSZVÉNYEK DEMATERIALIZÁLT RÉSZVÉNNYÉ ALAKÍTÁSA	A Kibocsátó a Tpt. 408. §-ában foglalt kötelezettségek alapján a részvényeket dematerializált részvényekké alakította át 2004. november 15-én. A dematerializálás folyamatáról részvényeseit hirdetmények útján folyamatosan tájékoztatta. A részvényekhez kapcsolódó jogok az adott részvényes értékpapír számlavezetője által kiállított tulajdonosi igazolás birtokában gyakorolhatóak az Alapszabályban foglaltak szerint.

V. Gazdasági és pénzügyi adatok

Mérleg

Adatok ezer forintban

MÉRLEG			
ESZKÖZÖK (aktívák)			
	ESZKÖZÖK (aktívák)	-	-
01.	A. Befektetett eszközök (02+10+18. sor)	1 545 679	1 543 464
02.	I. Immateriális javak (03-09. sorok)	8 699	6 453
03.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0
04.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0
05.	3. Vagyoni értékű jogok	7	7
06.	4. Szellemi termékek	8 692	6 446
07.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0
08.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0
09.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0
10.	II. Tárgyi eszközök (11-17. sorok)	10 280	9 811
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	9 472	9 237
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	808	574
14.	4. Tenyészállatok	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	0	0
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0
18.	III. Befektetett pénzügyi eszközök (19-25. sorok)	1 526 700	1 527 200
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	1 481 950	1 482 540
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21.	3. Egyéb tartós részesedés	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0
23.	5. Egyéb tartósan adott kölcsön	44 750	44 750
24.	6. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
25.	7. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0
26.	B. Forgóeszközök (27+34+40+45. sor)	1 546 729	1 893 994
27.	I. Készletek (28-33. sorok)	33 754	30 491
28.	1. Anyagok	0	0
29.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	23 288	23 789
30.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0
31.	4. Késztermékek	0	0
32.	5. Áruk	10 466	6 702
33.	6. Készletekre adott előlegek	0	0

34.	II. Követelések (35-39. sorok)	1 094 274	1 353 281
35.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	184 365	170 121
36.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	616 843	1 018 359
37.	3. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-al szemben	0	0
38.	4. Váltókövetelések	8 160	8 160
39.	5. Egyéb követelések	284 906	156 641
40.	III. Értékpapírok (41-44. sorok)	409 004	409 004
41.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
42.	2. Egyéb részesedés	0	0
43.	3. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0
44.	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	409 004	409 004
45.	IV. Pénzeszközök (46-47. sorok)	9 697	101 218
46.	1. Pénztár, csekkek	7 708	86 508
47.	2. Bankbetétek	1 989	14 710
48.	C. Aktív időbeli elhatárolások (49-51. sorok)	0	0
49.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0
50.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0
51.	3. Halasztott ráfordítások	0	0
52.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	3 092 408	3 437 458

FORRÁSOK (passzívák)			
	FORRÁSOK (passzívák)	-	-
53.	D. Saját tőke (54+56+57+58+59+60+61. sor)	271 270	565 451
54.	I. Jegyzett tőke	560 397	560 397
55.	54. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
56.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
57.	III. Tőketartalék	72 433	72 433
58.	IV. Eredménytartalék	117 805	-361 560
59.	V. Lekötött tartalék	0	0
60.	VI. Értékelési tartalék	0	0
61.	VII. Mérleg szerinti eredmény	-479 365	294 181
62.	E. Céltartalékok (63-65. sorok)	0	0
63.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
64.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0
65.	3. Egyéb céltartalék	0	0
66.	F. Kötelezettségek (67+71+80. sor)	2 821 138	2 872 007
67.	I. Hátrasorolt kötelezettségek (68-70. sorok)	2 744 033	2 779 404
68.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	2 744 033	2 779 404
69.	2. Hátrasorolt köt. egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-al szemben	0	0
70.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0
71.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek (72-79. sorok)	7 208	7 208
72.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0
73.	2. Átváltoztatható kötvények	0	0
74.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	7 208	7 208
75.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0
76.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0
77.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
78.	7. Tartós köt. egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-al szemben	0	0
79.	8. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
80.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek (81. és 83-89. sorok)	69 897	85 395
81.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
82.	81. sorból: az átváltoztatható kötvények	0	0
83.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0
84.	3. Vevőtől kapott előlegek	700	0
85.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	68 519	74 702
86.	5. Váltótartozások	0	0
87.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
88.	7. Rövid lejáratú köt. egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-al szemben	0	0

89.	8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	678	10 693
90.	G. Passzív időbeli elhatárolások (91-93. sorok)	0	0
91.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
92.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	0
93.	3. Halasztott bevételek	0	0
94.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	3 092 408	3 437 458

Eredmény-kimutatás

Adatok ezer forintban

01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	963 979	1 258 083
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02. sor)	963 979	1 258 083
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+-04. sor)	0	0
III.	Egyéb bevételek	3 477	38
	III. sorból: visszaírt értékvesztés	0	0
05.	Anyagköltség	8 221	2 297
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	338 167	16 516
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	23 913	4 670
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	834 536	2 532
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	75 172	835 687
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05-09. sorok)	1 280 009	861 702
10.	Béreköltség	44 234	22 987
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	10 309	3 775
12.	Bérbírlékok	19 421	9 593
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10-12. sorok)	73 964	36 355
VI.	Értékcsökkenési leírás	2 851	2 716
VII.	Egyéb ráfordítások	88 410	12 944
	VII. sorból: értékvesztés	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII. sor)	-477 778	344 404
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0
	13. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0
	14. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0	0
	15. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	112	56
	16. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	740	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13-17. sorok)	852	56
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	0	0
	18. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0
	19. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0

21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2 433	407
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21. sor)	2 433	407
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	-1 581	-351
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+A+-B. sor)	- 479 359	344 053
X.	Rendkívüli bevételek	81	3 009
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	40 623
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI. sor)	81	-37 614
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-C+-D. sor)	-479 278	306 439
XII.	Adófizetési kötelezettség	87	12 258
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-E-XII. sor)	-479 365	294 181
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre	0	0
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés	0	0
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+-F+22-23. sor)	-479 365	294 181

VI. A Társaság gazdálkodásának elemzése

Mérleg

Tétel megnevezése	05.12.31	06.12.31	07.12.31	08.12.31	változás
	(eFt)	(eFt)	(eFt)	(eFt)	%
A) Berakelt eszközök	703 395	700 775	1 395 671	1 549 165	100%
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	10 455	9 724	8 699	6 453	62%
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	12 620	10 557	10 280	9 811	78%
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	680 620	680 500	1 526 700	1 527 200	100%
B) Forgó eszközök	1 109 635	1 531 384	1 546 729	1 893 995	100%
I. KÉSZLETEK	13 003	12 368	33 754	30 491	23%
II. KÖVETELÉSEK	791 319	924 654	1 094 274	1 353 281	100%
III. ÉRTÉKPAPÍROK	250 242	409 004	409 004	409 004	100%
IV. PÉNZESZKÖZÖK	55 068	85 458	9 697	101 218	100%
C) Aktív időbeli elhatárolások	687	30 769	0	0	0%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1 813 276	2 163 034	3 092 408	3 437 458	111%

Tétel megnevezése	05.12.31	06.12.31	07.12.31	08.12.31	változás
	(eFt)	(eFt)	(eFt)	(eFt)	%
D) Saját tőke	742 195	750 643	271 270	555 151	20%
I. JEGYZETT TŐKE	632 830	560 397	560 397	560 397	100%
II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE	0	0	0	0	0%
III. TŐKETARTALÉK	0	72 433	72 433	72 433	100%
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	86 804	109 365	117 805	-361 560	0%
V. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0	0	0%
VI. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	22 654	8 448	-479 365	294 181	0%
E) Céltartalék	0	0	0	0	0%
F) Kötelezettségek	925 748	1 412 391	2 821 138	2 872 000	100%
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	801 822	1 302 684	2 744 033	2 779 404	100%
II. HOSSZÚLEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	7 508	7 208	7 208	7 208	100%
III. RÖVIDLEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	116 418	102 499	69 897	85 395	122%
G) Passzív időbeli elhatárolás	145 333	0	0	0	0%
FORRÁSOK ÖSSZESEN	1 813 276	2 163 034	3 092 408	3 437 458	111%

Mérlegtételek változása

Eszközök

A **befektetett eszközök** állománya jelentősen nem változott – kis mértékben emelkedett – melynek oka a befektetett pénzügyi eszközök növekedése.

A tárgyi eszközök értéke az értékcsökkenés elszámolása miatt csökkent. Új beruházás nem történt.

A befektetett eszközök állományában bekövetkezett változás hatása jelentéktelen.

A **forgóeszközök** állományában jelentős változás nem történt, 22 %-os növekedést tapasztaltunk, mely részleteiben:

A készletek állományváltozása a 2009. évben továbbszámlázásra kerülő közvetített szolgáltatások értékével és az értékesítési céljából készleten lévő áruk értékesítése miatt csökkent

A követelések összege részben a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelés növekedése miatt következett be, másrészt a szolgáltatásaink vevőinél bekövetkezett fizetési morál romlásának hatása.

A pénzeszközök záró állománya nem haladja meg a szokásos értéket.

A forgatási céllal vásárolt értékpapírok állománya nem változott.

Pénzeszközök állománya év végén jelentősen növekedett, de a szokásos értéket nem haladja meg.

Források

A saját tőke elemei között a jegyzett tőke és a tőketartalék összege nem változott. Az eredménytartalék az előző évi eredmény összegével módosult.

A hosszú lejáratú hátrasorolt kötelezettségek összege nagyon kismértékben változott. Ennek oka, hogy a tulajdonosok hosszú távra biztosítottak hiteleket, valamint a megvásárolt üzletrész kifizetése nem egy összegben esedékes, fizetési határideje pedig hosszú távú.

A rövidlejáratú kötelezettségek összege is kismértékben emelkedett.

Adósságállomány						
Adósságállomány aránya	Adósságállomány (Hosszú lejáratú köt.) / Adósságállomány + Saját tőke	53%	60%	89%	126%	141%
Eladósodottság foka	Kötelezettségek / Eszközök	50%	65%	91%	84%	92%
Likviditási mutatók						
Likviditási mutató I.	Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	3230%	746%	2213%	2218%	100%
Likviditási mutató II. (gyorsráta)	Forgóeszközök - Készletek / Rövid lejáratú kötelezettségek	3191%	741%	2164%	2182%	101%
Likviditási mutató III.	Pénzeszközök + Értékpapírok / Rövid lejáratú kötelezettségek	296%	165%	599%	597%	100%
Likviditási mutató IV.	Pénzeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	296%	123%	14%	119%	847%

A vállalkozás adósság állománya a kismértékben növekedett, az eladósodottság aránya a jelen gazdasági körülmények között átlagos szinten mozog.

A likviditási helyzet a likviditási mutatók tükrében nem ideális, melyet a magas követelés állomány, illetve a magas értékpapír állomány okoz, azonban a Társaság fizetési kötelezettségeinknek határidőben eleget tesz.

Tekintettel arra, hogy az összes adósságállomány kismértékben csökkent, az adósságállomány arányára vonatkozó mutatók javultak. A likviditási mutatók jók, a vállalkozás finanszírozási gondokkal nem küzd.

Fenti tényezők hatására a mérleg-főösszeg összességében 11 %-kal növekedett.

Eredmény-kimutatás

	2008	2007	2006	2005	2004
Értékesítés nettó árbevétele	2 351 228	2 892 209	963 979	1 258 083	131%
Egyéb bevételek	381 987	647 329	3 477	38	1%
Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0	0%
Anyagjellegű ráfordítások	2 477 977	3 533 776	1280009	861 702	67%
Személyi jellegű ráfordítások	127 521	193 030	73 964	36 355	49%
Értékcsökkenési leírás	4 906	4 203	2 851	2 716	95%
Egyéb költségek					
Egyéb ráfordítások	94 571	32 949	88 410	12 944	15%
ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	28 010	-224 420	-477 778	344 404	-72%
Pénzügyi műveletek bevételei	6 539	227 640	852	56	7%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	7 446	9 304	2 433	407	17%
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-907	218 336	-1581	-351	22%
SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	27 335	-6 084	-479359	344 053	-72%
RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	-1 116	16 386	81	-37614	0%
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	26 218	10 302	-479 278	306 439	-64%
Adófizetési kötelezettség	3 658	1 854	87	12258	0%
ADÓZOTT EREDMÉNY	22 561	8 448	-479 365	294 181	-61%

Az eredmény-kimutatás tételeinek változása

Az értékesítés nettó árbevétele az előző év adataihoz viszonyítva annak 31 %-val növekedett.

Az előző évi értékhez viszonyítva a társaság tanácsadói, szervezési, az idegenforgalmi területen kizárólag repülőjegy értékesítéssel foglalkozott.

A Társaság egyéb bevétele jelentéktelen volt a tárgyévben.

Az anyagjellegű ráfordítások között található a vásárolt repülőjegyek költsége. Árbevétel növekedéshez viszonyítva a költség jelentősen csökkentek, mely az üzemi eredmény alakulásán látszik.

A személyi jellegű ráfordítások csökkenése a 2007 évi tevékenység kiszervezésének és az ehhez kapcsolódó dolgozói átszervezéseknek köszönhető.

Az egyéb költségek és ráfordítások jelentősen, 85 %-os mértékben csökkentek, melyben már nem jelentkeznek a szokásos működési ráfordításokon kívüli tételeket.

Pénzügyi műveletek között a számlavezető banktól kapott kamat, valamint a devizás ügyletek árfolyam nyeresége - vesztesége került kimutatásra.

Összességében az eredmény tekintetében jelentős nyereséget könyvelhetünk el a 2007-es évhez képest, de az átszervezések eredményeként a 2008 és következő években várhatóan megtérül a többlet ráfordítás. Racionálisabb működési feltételek megteremtése a piaci pozíciókat jelentősen javítja évről évre.

VII. A Társaság üzleti tevékenysége 2008. évében

1. A Kibocsátó új befektetései

A Kibocsátó 2007. február 21-én megszerezte a **QUAESTOR Utazásszervező Korlátolt Felelősségű Társaság** alaptőkéjének 100%-át, így minősített többséget biztosító befolyást szerzett, és 2007. márciusában kiszervezte utazásszervező és közvetítő tevékenységét ezen leányvállalatába.

2. Általános adatok

Az utazási irodai tevékenység a Társaság telephelyén, illetve fióktelepein folyik, összesen 18 utazási irodában és 2 ún. franchise rendszerben működő QUAESTOR utazási irodában. Online franchise partnerünkkel az utóbbi három éves együttműködés során az internetes értékesítésben is sikereket értünk el. Országos szinten kapcsolatban állunk közel 600 utazási irodával, termékeink jelen vannak több mint 800 értékesítési ponton.

A 2008-as év végén a költséghatékonyság jegyében szűkítettük a viszonteladók körét annak érdekében, hogy a legsikeresebben működő értékesítési pontjaink munkáját fokozott információ átadással segíthessük. Ily módon ezen viszonteladók a Társaságunk által szervezett utazási szolgáltatásokat még nagyobb eredménnyel értékesíthették. Üzletstratégiánk megvalósítása keretében cégünk alkalmazásába került egy, a szakmában kiemelkedő hírű partnerlátogató szakember, aki viszonteladók munkáját a termékeinkre vonatkozó személyes oktatásokkal és PR információkkal segíti.

A Társaság teljes forgalma évről-évre dinamikusan növekszik. Az utóbbi év sikere többek között annak is köszönhető, hogy a repülőjegyek értékesítésével foglalkozó üzletágunk kiemelkedő forgalomnövekedést produkált. A forgalmunk növekedését szolgálta továbbá, hogy a kiutaztatásban a már bevezetett nyári desztinációink és sikeres sport utazásaink mellett egyre több körutazási és incentive utazási termékünk is népszerű és sikeres volt.

Új piaci szegmenst értünk el a garantáltan induló egzotikus utazások szervezése által. A legsikeresebb desztinációként Indiát lehetne megjelölni, ahová a 2008. év végéig már több kisebb létszámú csoportra érkezett foglalás. 2008-ban sikerült növelni piaci részesedésünket az egzotikus üdülések értékesítésének tekintetében is. Teret kapott továbbá tavaly óta a nyelvi utaztatás is, mely új termékként került bevezetésre a QUAESTOR-nál. A belföldi utaztatásból származó forgalom az előző év hasonló időszakához képest 5%-kal visszaesett.

2008-as év a kockázatcsökkentési stratégia megkezdésének éve volt, így a nyári charteres árualap garanciavállalásainak pénzügyi kötelezettségeit megosztottuk egy közös felvásárlói szerződés keretében a szomszédos Szlovákia egyik legnagyobb tömeg utaztatójával. A tendenciát folytatva 2008 év végén döntés született, hogy a magas kockázattal járó és komolyabb pénzügyi befektetést igénylő charteres utazásokat stratégiai partnerkapcsolatok létrehozásával, más hazai utazásszervezővel – kiemelkedően kedvező pénzügyi konstrukció kialakítása után – közösen kínáljuk. Ennek következményeként az eddigi szervezéssel kapcsolatos általános költségeinket 2008 év végéig minimalizáltuk. A 2008-as év elején megkezdett stratégia folytatásaként a kínálatunk az év végére rugalmasan tovább növekedett, a pénzügyi kockázatunk pedig minimálisra csökkent. Mindezek hatására több szociális réteget vagyunk képesek kiszolgálni, így az értékesítési eredményeink a válság hatása ellenére is dinamikusan növekedhetnek.

Immáron 6. éve sikeresen működik a VOYAGE 2 Integrált Utaztatási Rendszer, mely az árualap nyilvántartását, az értékesítés folyamatának, illetve az értékesítési adatok folyamatos figyelését teszi lehetővé, továbbá számlázó programként is működik. Ehhez kapcsolódóan online foglalási rendszer működik a viszonteladók számára, melyen keresztül a szerződött ügynökök közvetlenül tudnak a Társaság árualapjából, rögzített árakon foglalni. 2006. évben indult az online foglalásra alkalmas weboldal, ahonnan számos foglalás érkezett az elmúlt 2 és fél évben. Weboldalunk tudatos átalakítása kezdődött nyár közepén, melynek eredményeként 2009 nyarára egy nyugat-európai

színvonalú értékesítést jelentősen támogató, átalakított oldal kerül bevezetése. Célunk az utaztatási részleg marketingértékének növelése mellett – a kínálat bővítésével – a forgalom növelése. Ezen túlmenően célkitűzéseink között szerepel az automatizálás és technikai újítások által az emberi erőforrások hatékonyabb kihasználása, és az operatív költségek további csökkentése.

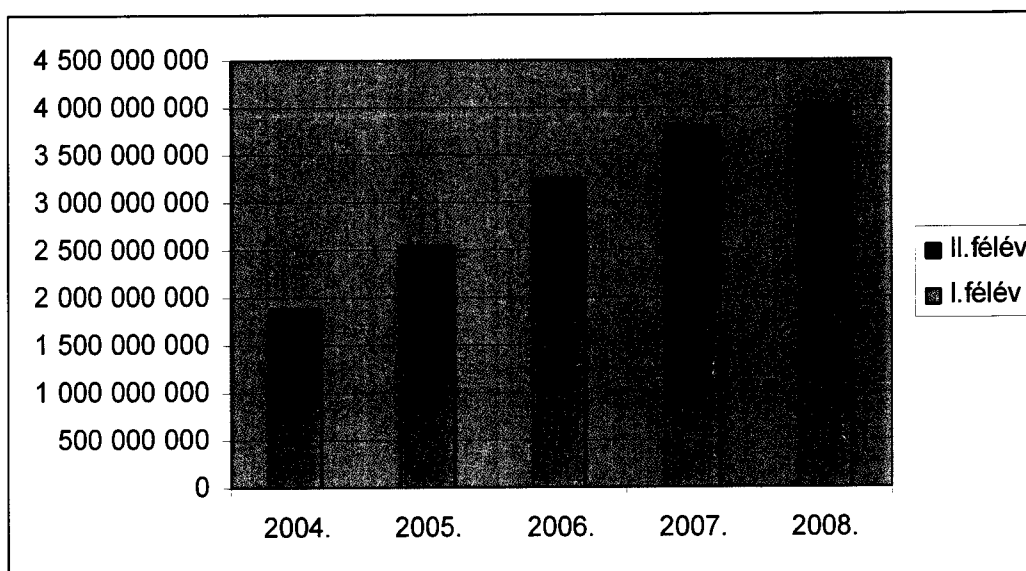
3. Általános üzletpolitika

A Társaság tevékenységének fő célja, hogy meglévő piaci kapcsolatainak kihasználása révén, illetve potenciális hazai, és külföldi piaci kapcsolatok kiépítésével jövedelmező idegenforgalmi és kereskedelmi beruházásokat, fejlesztéseket, valamint meglévő létesítmények bővítését valósítsa meg, illetve működő utazási irodai divíziójában minél nagyobb forgalmat és nyereséget érjen el.

A kockázatosabbnak tekinthető utaztatási piacon 2008. év végén megkezdődött komoly piaci konszolidáció lehetséges nyerteseiként, termékeinket rugalmasan, az aktuális piaci igények szerint kívánjuk tovább fejleszteni következő időszakban is. Ezen túlmenően a Társaság tevékenysége során szorosan továbbra is együttműködik más utazási irodákkal, hogy továbbra se legyen szükség bármiféle kockázatvállalásra a piaci tisztulás folyamata alatt.

4. Forgalmi adatok elemzése

A QUAESTOR Utazási Iroda forgalma évről-évre dinamikusan növekszik, melyet az alábbi ábra szemléltet.



2008-as évben a megrendelt foglalások értéke az előző évihez képest 6,2%-os növekedést mutat, ám az utaslétszám 15%-al csökkent, így közel 35 ezer fő foglalta le utazását a QUAESTOR-nál. A két adatból látszik, hogy a megkezdett koncepcióváltás hatására az átlagköltség 2008-ban jelentősen növekedett az előző évihez képest. 2008-ban az értékesítés 80%-a saját irodákban történt, a forgalom 18%-át ügynökök, 2% forgalmat pedig nominátorok generáltak. Az üzletág mérsékelten növekvő összforgalma 2008-ban elsősorban a repülőjegy értékesítés és a saját desztinációk forgalmához köthető. Az összforgalom 52,9%-át saját szervezésű utak értékesítése során, közel 19,9%-át partnerirodáink áralapjának (ügynöki és bizományos) értékesítésével realizáltuk, 6,7%-ot egyéb termékek (pl. biztosítás, koncertjegyek stb.) értékesítésével értünk el. Az idegenforgalmi tevékenységből származó forgalom 20,5%-a a QUAESTOR Idegenforgalmi és Kereskedelmi Nyrt.-nél, repülőjegy értékesítési tevékenységből származott.

5. Repülőjegy értékesítés

Jelenleg az IATA tagsággal rendelkező QUAESTOR utazási irodák száma 11, melyekben a QUAESTOR Idegenforgalmi és Kereskedelmi Nyrt. menetrend szerinti és fapados repülőjegy értékesítést folytat. Ebből egy iroda IATA tevékenységét jelenleg szünetelteti. Repülőjegy értékesítési szolgáltatásunk minden QUAESTOR Utazási Irodában elérhető, illetve több IATA tagsággal nem rendelkező utazásközvetítő rendeli irodáinktól a menetrend szerinti és fapados repülőjegyeket.

Magyarország egyik legnagyobb repülőjegy értékesítő vállalatával (VISTA Utazási Irodák) indított stratégiai együttműködés első lépéseként új és a piacon eddig egyedülálló repülőjegy termékek jelentek meg a Társaság portfóliójában. Az együttműködést szorosabbá téve 2008-as év végén megkezdődött a légitársaságok felé való közös fellépés, ezáltal is maximalizálva az elérhető nyereséget adott forgalomra vetítve, valamint a kooperáció adta előnyök által további csökkentést érthetünk el az operatív költséginkben.

2008-ban a menetrend szerinti repülőjegyek forgalmazásából származó forgalom 34,0%-kal, a fapados forgalom pedig 12,5%-kal nőtt 2007-hez képest. 2008-ban a fapados repülőjegy értékesítésből származó forgalom 67,6 millió forint volt, a menetrend szerinti forgalom pedig közel 825,3 millió forint, azaz mindösszesen 892,9 millió forint forgalma származott az üzletágnak repülőjegyek értékesítéséből, amely összesítve 32,1%-os repülőjegy értékesítési forgalomnövekedést jelent.

VIII. Változások a Kibocsátónál

A Társaságnál 2008. évben bekövetkezett változásokat vastagon szedett, dőlt betűvel jelöltük.

A QUAESTOR Csoport utazásszervezői és - közvetítői tevékenységét 2007. április 1. napjától a Társaság 100%-os tulajdonában lévő, az utazási vállalkozók nyilvántartásában U-000787 számon szereplő QUAESTOR Utazásszervező Kft. végzi. A Társaság az utazási vállalkozók nyilvántartásából 2007. szeptember 13-án törlésre került.

A Társaság fő tevékenysége a 2008. április 28. napján elfogadott közgyűlési határozatnak megfelelően **47.19'08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem**, míg a korábbi főtevékenységet a Társaság törölte a cégjegyzékből.

Az Igazgatóság tagjai: Tarsoly Csaba, Kiss Károly, Vámos Katalin

A Felügyelő Bizottság tagjai: Öcsödy Péter, Farkas Balázs, Klement Tibor, Varga János, Végh Balázs

Az Audit Bizottság tagjai: Farkas Balázs, Klement Tibor, Végh Balázs

A Kibocsátó vezető állású személyei nem rendelkeznek tulajdonnal a Társaság által kibocsátott értékpapírból.

A Társaság új székhelye a 2007. április hó 27. napján elfogadott közgyűlési határozatnak megfelelően: 1132 Budapest, Váci út 30. (Business Center)

A Társaság könyvvizsgálója: Szilágyi Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft. (Székhely: 1103 Budapest, Csombor u. 6.; Cégjegyzékszám: 01-09-561876; MKVK kamarai nyilvántartási száma: 001120)

A könyvvizsgálatért személyében is felelős könyvvizsgáló: Szilágyi Erzsébet (Lakcím: 1106 Budapest, Csombor u. 6.; tagsági igazolvány száma: 002894, könyvvizsgálói igazolvány sorszáma: 004710).

Alkalmazottak száma: **15 fő** (2006. 12. 31-i adat: 17 fő)

A Kibocsátó tulajdonosi szerkezetében az alaptőke 5%-át elérő változás nem történt.