

## VÉGLEGES FELTÉTELEK

2010.12.13.

**Az 500.000.000 Ft, azaz ötszázmillió forint össznévértékű, névre szóló dematerializált QFD120125 Diszkont Kötvény nyilvános forgalomba hozatala a QUAESTOR FINANCIAL HRURIRA Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 50.000.000.000 forint keretösszegű 2010-2011. évi Kibocsátási Programjának keretében**

Az alábbiakban használt kifejezések a 2010. június 21-i dátumú Alaptájékoztatóban kerületek meghatározásra. Jelen dokumentum a benne ismertetett Kötvények forgalomba hozatalához készült Végleges Feltételek. Jelen Végleges feltételek az Alaptájékoztatóval együtt olvasandó. A Kibocsátóra és a Kötvényekre vonatkozó teljes körű információkat a jelen Végleges Feltételek és az Alaptájékoztató együttesen tartalmazza, ezért a Kibocsátóról és az ajánlattételről csak az Alaptájékoztató és a jelen Végleges feltételek együttes ismeret alapján lehet teljes körűen tájékozódni. Az Alaptájékoztató megtekinthető illetve beszerezhető a Kibocsátó és a Forgalmazó székhelyén vagy a [www.quaestor.hu](http://www.quaestor.hu) internetes weboldáról.

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| 1.  | Kibocsátó:  | QUAESTOR FINANCIAL HRURIRA<br>Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt<br>Felelősségű Társaság |
| 2.  | Forgalmazó:   | QUAESTOR Értékpapír Nyrt.  |
| 3.  | Fedezeti ügynök:  | Nem alkalmazandó   |
| 4.  | Fedezeti ellenőr:   | Nem alkalmazandó   |
| 5.  | (i) Sorozat megjelölése:  | QFD120125  |
|     | (ii) Sorozatrészlet száma:  | 1  |
| 6.  | Meghatározott Pénznem   | HUF  |
| 7.  | Kibocsátási Árfolyam/forgalomba<br>hozatali árfolyam (minimális,<br>maximális) (kötvényenként): | Névérték 90,4739%-a, azaz 90,4739HUF   |
| 8.  | (i) Forgalomba hozatal napja:   | 2010.12.17. 9.00 órától<br>2010.12.22.10.00 óráig  |
|     | (ii) Elszámolás napja:  | 2010.12.22.  |
|     | (iii) Értéknapi:  | 2010.12.22.  |
|     | (iv) Kamatszámítás kezdő napja  | 2010.12.22.  |
|     | (v) Futamidő:   | 2010.12.22.-2012.01.25., 399 nap   |
|     | (vi) Lejárat napja:   | 2012.01.25.  |
| 9.  | Kötvények darabszáma:   | Minimálisan 50.000 db, egyenként<br>10.000 HUF névértékű kötvény                         |
| 10. | Össznévérték:   | Minimálisan 500.000.000 HUF  |
| 11. | (i) Sorozat:  | <b>QFD120125</b>   |
|     | (ii) Sorozatrészlet:  | 1  |
| 12. | Kibocsátás dátuma:  | 2010.12.22.  |
| 13. | Esedékesség napja:  | 2012.01.25.  |
| 14. | Kamatszámítási Alap:  | A kibocsátásra kerülő kötvény<br>diszkontkötvény, kamatot nem fizet                      |

- |     |   |  |  |
|-----|---|--|--|
| 15. | Kötvények visszaváltásának/lejáratkori visszaváltásának alapja: | A Kötvények névértéke  |  |
| 16. | Tőzsdei bevezetés:  | A Kötvények a Budapesti Értékpapírtőzsdére nem kerülnek bevezetésre. |  |
| 17. | Forgalomba hozatal jellege:                                     | Nyilvános forgalomba hozatal   |  |
| 18. | Forgalomba hozatal módja:                                       | Jegyzési eljárás keretében   |  |

#### **Kamatfizetésre (amennyiben van) vonatkozó rendelkezések**

- |     |   |                               |
|-----|---|-------------------------------|
| 19. | <b>Fix Kamatozású Kötvényekre Vonatkozó rendelkezések</b>                                       | Nem alkalmazandó              |
| 20. | <b>Változó Kamatozású Kötvényekre Vonatkozó rendelkezések</b>                                   | Nem alkalmazandó              |
| 21. | <b>Diszkont Kötvényekre Vonatkozó Rendelkezések</b>   |                               |
|     | (i) Amortizációs hozam:   | 9,50%                         |
|     | (ii) EHM mértéke  | 9,63%                         |
|     | (iii) Egyéb, a Kötvény után fizetendő összeg meghatározásához szükséges formula/számítási alap: | Kamatkonvenció: Tényleges/360 |
|     | (iv) Törédékösszeg a lejárat előtti visszaváltási összeggel és a késői kifizetéssel:            |                               |

#### **A Kötvények visszaváltásával kapcsolatos rendelkezések**

- |     |   |                  |
|-----|---|------------------|
| 22. | <b>Visszaváltás a Kibocsátó választása alapján:</b> | Nem alkalmazandó |
|-----|---|------------------|

#### **Általános rendelkezések a Kötvények vonatkozásában**

- |     |   |   |
|-----|---|---|
| 24. | Kötvények típusa:   | névre szóló kötvények                         |
| 25. | Kötvények előállítási formája:  | dematerializált kötvények                     |
| 26. | A Kötvények jellege:<br>Fedezettel Rendelkező<br>Kötvényekhez kapcsolódó feltételek:<br>- Fedezet:<br>- Fedezetet nyújtó társaság:<br>- Fedezeti ellenőr:<br>- Fedezeti ügynök: | Fedezet Nélküli Kötvények<br>Nem alkalmazandó |
| 27. | Egyéb feltételek, speciális rendelkezések:  | Nem alkalmazandó                              |

#### **Értékesítés**

- |     |             |                           |
|-----|-------------|---------------------------|
| 28. | Forgalmazó: | QUAESTOR Értékpapír Nyrt. |
|-----|-------------|---------------------------|

## Jegyzési eljárásra vonatkozó szabályok

A Kötvények értékesítése jegyzési eljárás keretében történik az Alaptájékoztatóban és a Végleges Feltételekben leírtak szerint.

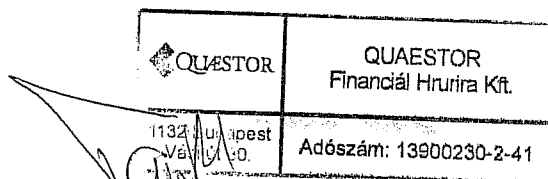
A Jegyzést az alább megjelölt értékesítési helyeken személyesen lehet benyújtani.

Értékesítési hely címe	Értékesítési hely telefonszáma
1054 Budapest, Báthori u. 4.	06 1 302 50 10

## A Kibocsátó teljességi nyilatkozata

A Kibocsátó kijelenti, hogy pénzügyi és üzleti helyzetében, kilátásaiban (legutóbbi auditált mérleg vagy féléves gyorsjelentés óta) semmilyen jelentős változás nem következett be.

Budapest, 2010. 12. 13.

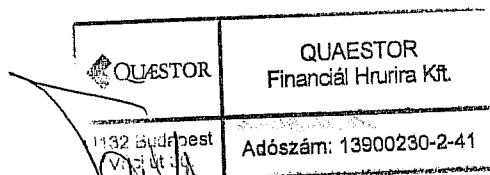


**QUAESTOR FINANCIAL HRURIRA**  
**Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**Kibocsátó**

## Felelősség

Alulírottak, mint a jelen Végleges Feltételek tartalmáért felelős személyek kijelentjük, hogy az elvárható gondosság mellett, a lehető legjobb tudásunk szerint a jelen Végleges Feltételek az Alaptájékoztatóval együttesen a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmazza, illetve nem hallgat el olyan tényeket és információkat, amelyek a Kötvények, valamint a Kibocsátó helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bírnak, továbbá nem mellőzik azon körülmények bemutatását, amelyek befolyásolhatnák az információkból levonható fontos következtetéseket.

Budapest, 2010. 12. 13.



**QUAESTOR FINANCIAL HRURIRA**  
**Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**Kibocsátó**

**QUAESTOR Értékpapír Nyrt.**  
**Forgalmazó**